



COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

Concessione in Sanatoria

V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale

Il Dirigente

Concessione n° *08* prog. *08* del *22 GEN. 2014*

Vista la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della L.724 /94, in data 27/02/1995 con Prot. n.14760 dal Signor **CAMMARATA Nicolò**, nato in Alcamo (TP), il 14/02/1960, ed ivi residente in Via Savona n. 5(p.2 e 3), C.F.:CMM NCL 60B14 A176H, in qualità di proprietario, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“Piano secondo e terzo, adibiti a civile abitazione, realizzati attraverso la demolizione di un fabbricato già esistente e munito di Licenza n.333/1956 e n.80/1958, nonché la sopraelevazione dello stesso”** il tutto come da elaborati tecnici allegati alla presente, redatti dall’Ing. Giacinto Pitò; censito in catasto, le unità de quo, al **Fg.126 particella graffata 1219 sub/5 e 1220 sub/2 (p.2°-3°)**, ubicato in Alcamo in **Via Savona n.5**, confinante: Nord con proprietà di De Blasi, ad Est con Via Savona, a Sud ed a Ovest con proprietà di Cammarata Giuseppe. =====

Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni. =====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R. 380/2001. =====

Vista la L. R. 37/85. =====

Visto l’art. 39 della L. 724/94. =====

Visto la L.326/2003; =====

Visto l'art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996.=====

Vista la L. 15/5/1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni. =====

Vista la dichiarazione resa, dal tecnico progettista, ai sensi dell'art.96 della L.R.n.11 del 12/05/2010 attestante la conformità del progetto de quo alle norme igienico-sanitarie, incamerata agli atti con nota Prot.n.22807 del 24/04/2013;=====

Visto il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data 22/08/2008 prot.n. 14776.=====

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 27/06/2013, che ritiene l'opera ammissibile alla sanatoria. =====

Visto il parere dell'U.T.C. espresso in data 27/06/2013 verbale n° 113, con la seguente indicazione: *"Favorevole. Si dà atto che gli scarichi dei reflui sono allacciati alla pubblica fognatura comunale che rimangono subordinati al rispetto del D.Lgs. N° 152/2006 e s.m.i."*=

Visto l'atto di Donazione n. 15197 di Rep del 24/04/1996 ricevuto in Alcamo dal notaio Dott. Liliana Lombardo e registrato a Trapani il 02/05/1996 al n.1403. =====

Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa dal Signor CAMMARATA Nicolò, attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e del 648 del C.P.P. ==

Visto l'attestazione di versamento n.32 del 19/07/2013 di €.262,000 quale spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria. =====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione effettuato per £.3.853.000 e €.642,00, e congruo l'avvenuto pagamento degli oneri concessori effettuato per £.1.749.800 e €.1.918,00. =====

RILASCIA

la Concessione Edilizia in Sanatoria, per le unità immobiliari di "Piano secondo e terzo, adibiti a civile abitazione, realizzati attraverso la demolizione di un fabbricato già

esistente e munito di Licenza n.333/1956 e n.80/1958, nonché la sopraelevazione dello stesso" il tutto come da elaborati tecnici allegati alla presente. in catasto, le unità de quo, al Fig.126 particella graffata 1219 sub/5 e 1220 sub/2 (p.2°-3°), ubicati in Alcamo in Via Savona n.5, al Signor CAMMARATA Nicolò, nato in Alcamo (TP), il 14/02/1960, ed ivi residente in Via Savona n. 5,C.F.:CMM NCL 60B14 A176H, proprietario per l'intero. =====

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi. =====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio da parte del V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale della presente Concessione Edilizia in Sanatoria.

Alcamo li..... 22 GEN. 2014

L'Istruttore Amm.vo
(Angelina Pizzitola)

L'Istruttore Direttivo Tecnico
(Geom. Giuseppe Stabile)

L'Istruttore Tecnico
(Geom. Pietro Piazza)

II DIRIGENTE
(Arch. Carlo Bertolino)

